

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 0816-2255761  
ದೂರವಾಣಿ : 2272280

# ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿ

ನಂ.ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಫ್/285/2011-12

ದಿನಾಂಕ : 1-10-2014

1620

## ಆದೇಶ ಪತ್ರ

**ವಿಷಯ :** ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 119/2 ರಲ್ಲಿ 0-18 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ :**
1. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ 17-06-2014
  2. ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/285/2011-12 ದಿನಾಂಕ 28-06-2012
  3. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ 05-08-2014
  4. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/08/ಟಿಟಿಪ್ರಿ/2013 ದಿನಾಂಕ 24-05-2014
  5. ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ, ಊರುಕೆರೆ ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 15-09-2014

\* \* \* \* \*

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ವಿಷಯವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಕ್ತಾಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಿದ್ದು, ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 119/2 ರಲ್ಲಿ 0-18 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ತಪ್ಪದೇ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1. ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು
1.	09.14XODD	05, 06	02
2.	ODD Sites	01, 09	02
		ಒಟ್ಟು	04

1/10/2014  
ಆಯುಕ್ತರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ತುಮಕೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು :-

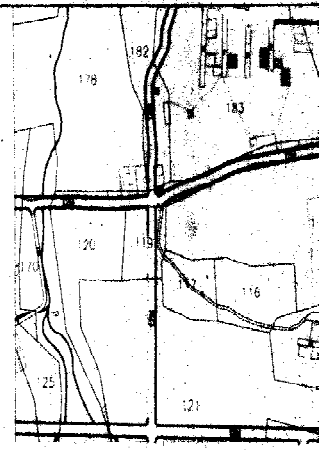
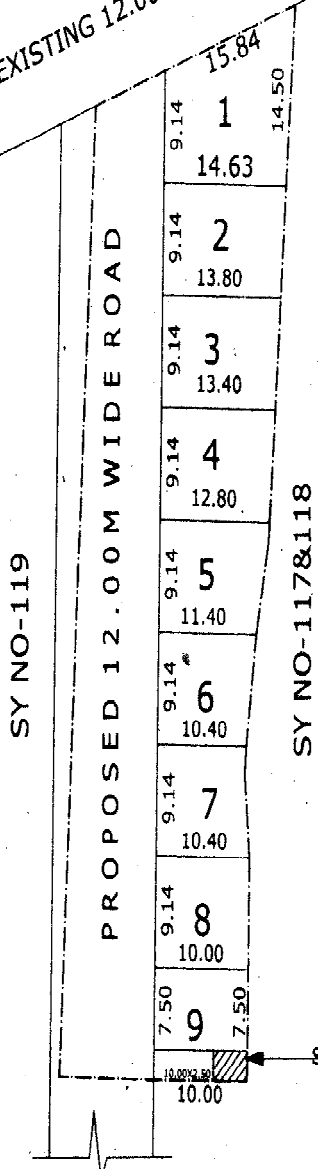
1. ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ, ಊರುಕೆರೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಮುಂದಿನ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ.
2. ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ.
3. ಶ್ರೀ ಆರ್.ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಬಿನ್ ಓ.ಆರ್.ರಾಮಣ್ಣ, ಊರುಕೆರೆ, ತುಮಕೂರು ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

4. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

1-10-2014

1/10/2014

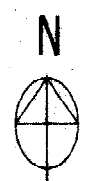
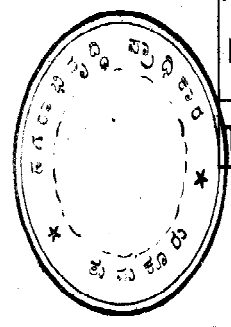
EXISTING 12.00M WIDE ROAD



KEY PLAN

LAND USE ANALYSIS

USE	AREA IN SQ M	%
RESIDENTIAL	1043.00	57.26
PUBLIC UTILITY	25.00	1.37
ROAD	753.75	41.37
<b>TOTAL</b>	<b>1821.75</b>	<b>100.00</b>



SCALE = 1:600

SY NO-119

PROPOSED 12.00M WIDE ROAD

SY NO-117&118

SY NO-121

S.P.T(4X2.50)

SITE DETAILS

SITE SIZE	SITE NO	NO OF SITES
9.14X0DD	2,3,4,5,6,7,8,	07
ODD SITE	1,9,	02
<b>TOTAL</b>	<b>09</b>	<b>09</b>

GOVERNMENT OF KARNATAKA

TUMKUR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY  
TUMKUR

TOWN PLANNING MEMBER  
TUDA  
TUMKUR

COMMISSIONER  
TUDA  
TUMKUR

DRN BY: [Signature] CRD BY: [Signature] DRG NO:

**TITLE**  
APPROVED RESIDENTIAL LAY OUT PLAN  
IN SY NO-119/2, AT OOURKERE(VILLAGE),  
KASSABA HOBLI, TUMKUR(Tq), TUMKUR(DI)

OWNER : SRI R. LAKSHMI NARAYANA

EXTENT: [Area]