



ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 0816-2255761

ದೂರವಾಣಿ : 2272280

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103

ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/30/2017-18

ದಿನಾಂಕ : 30.6.2022

-೧೪೩

:ಮಾರ್ಪಡಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ:

ವಿಷಯ : ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 46/1ಎ4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.46/1ಎ5 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ 21-06-2017

2. ದಿನಾಂಕ 22-07-2017 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 42 ರ ನಿರ್ಣಯ.

3. ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ, ಮತ್ತು ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 43650 ರೂ.1,14,664 (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಆರವತ್ತಿನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 09-11-2017 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂವ್ಯಶಾಇ/24/ಶಾಸನ/2015, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 10-09-2015

5. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕರಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/30/2017-18 ದಿನಾಂಕ 17-07-2018

6. ರಸ್ತೆ, ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ.803 ದಿನಾಂಕ 16-04-2018

7. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ 23-10-2019

8. ದಿನಾಂಕ 31-10-2019 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 97 ನಿರ್ಣಯ.

9. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/30/2017-18/1312 ದಿನಾಂಕ 24-12-2019

10. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ 29-04-2022

11. ದಿನಾಂಕ 17-05-2022 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ (90) ರ ನಿರ್ಣಯ.

* * * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 46/1ಎ4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.46/1ಎ5 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 17(2) ರಂತೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರನ್ವಯ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರಲ್ಲಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.



ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಇಲಾಖೆ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಅಗತ್ಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ, ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (7) ರಲ್ಲಿ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (8) ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (9) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (10) ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ಬದಲಾವಣೆಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗಾಗಿ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಮಾರ್ಪಡಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (11) ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮಾರ್ಪಡಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖ (9) ರಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಯಲ್ಲಿಯ ಶೇಕಡವಾರುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನಗಳ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಮಾರ್ಪಡಿತ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಮಾರ್ಪಡಿತ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 2936.58 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 53.62), ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 549.30 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 10.05), ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 265.49 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 05.00) ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 1711.84 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 31.33) ಪ್ರದೇಶ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ವಸತಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ 09.14*ಅನಿಯತ ಅಳತೆಯ 14 ನಿವೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಅನಿಯತ ಅಳತೆಯ 08 ನಿವೇಶನಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 22 ನಿವೇಶನಗಳಿರುತ್ತವೆ.

1. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಈ ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ಈ ವಿನ್ಯಾಸದ ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಮೊದಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ / ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಈ ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಮಳೆನೀರು ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಅಂತರ್ ಜಲವೃದ್ಧಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.
4. ಈ ವಿನ್ಯಾಸದ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಗೇಟ್ ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಎಂಬ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗಳು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆಗಳಾಗಿದ್ದು ಇವುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಮುಕ್ತವಾಗಿಡತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡವಾಗಿ ತಡೆಗೋಡೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಈ ರಸ್ತೆಗಳಿಂದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಇರುವ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ನಿರ್ಬಂಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಈ ಅನುಮೋದನೆಯು ಜಮೀನಿನ ಮೇಲಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ನಿರೂಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಣೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



6. ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2017 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ “ಈ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ / ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ನಂತರವೇ ವಿನ್ಯಾಸ / ಬಡಾವಣೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವ್ಯವಹಾರದ ಕುರಿತು ಜಾಹೀರಾತು, ಬುಕ್ಕಿಂಗ್ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು”
7. ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
8. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/30/2017-18/1312 ದಿನಾಂಕ 24-12-2019 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
9. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆಯ ಸಲುವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಭೂ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ದಾಖಲೆಗಳು, ಸರ್ವೆಸ್ಟೆಚ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲಾತಿಗಳು / ಮಾಹಿತಿಗಳು ತಪ್ಪು / ಸುಳ್ಳು / ಪೋರ್ಜರಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಯು ತಾನೇ ತಾನಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಳಕೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದು.

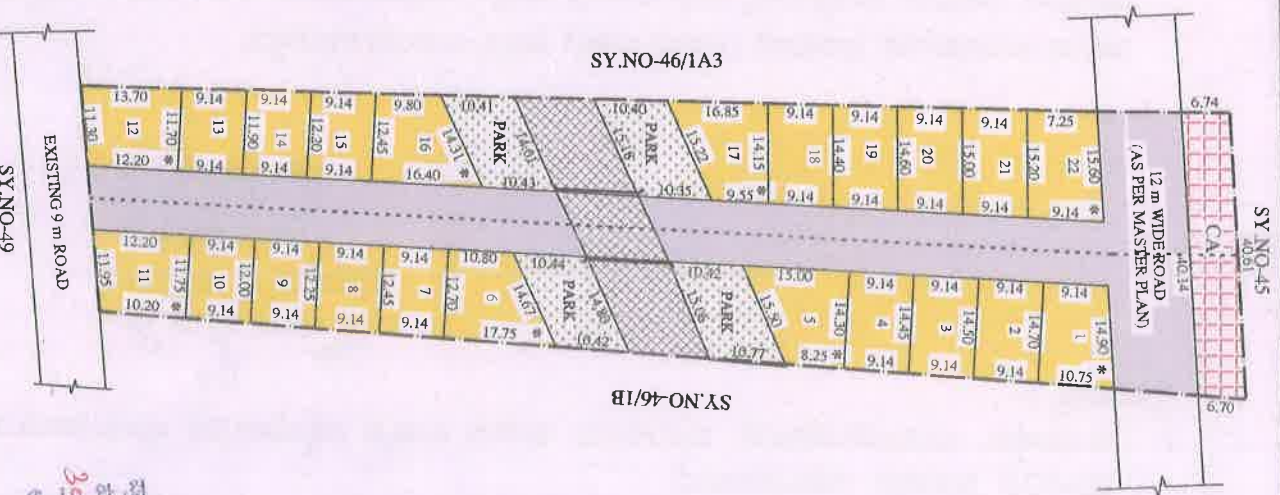
ಆಯುಕ್ತರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,

ತುಮಕೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು :-

1. ಆಯುಕ್ತರು, ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ರವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಶ್ರೀ ಸಿ.ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಸಿ.ತಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ, ಬಸವಣ್ಣನಪಾಳ್ಯ, ಶಿರಾಗೇಟ್, ತುಮಕೂರು ಇವರುಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
4. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಸುಗಮವಾಗಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ
 30-6-2017ರಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ
 1A/30/2017-18



KEY PLAN
Not to scale



Layout Boundary

SY NO	LAND DETAILS		
	Total Extent	Balance Extent	Altered Extent
46/1A4	0.29.00	0.27.00	0.27.00
46/1A5	0.29.00	0.27.00	0.27.00

LAND USE ANALYSIS		
SL.NO	LAND USE	AREA (IN m ²)
1	RESIDENTIAL	2936.58
2	PARK & OPEN SPACE	549.30
3	CIVIC AMENITIES	265.49
4	ROAD	1711.84
TOTAL		5463.214

SITE ANALYSIS		
SL.NO	SITE DIMENSION(Meter)	TOTAL Nos.
1	9.14 X ODD	14
2	ODD (*)	08
TOTAL		22

Owner Signature: *[Signature]*
 Owner Name: *[Name]*
 Date: *[Date]*

GOVERNMENT OF KARNATAKA
 TUMKUR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
 TUMKUR

TOWN PLANNER MEMBER
 TUMKUR
 COMMISSIONER
 TUMKUR

MODIFIED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN FOR AN
 EXTENT OF 01 A - 14 G OR SY.NO. 46/1A4, 46/1A5,
 AT HONNENAHALLI VILLAGE, KASABA HOBLI,
 TUMKUR TALUK & DISTRICT.
 Applicant: 1) Sd/C Manjunath
 2) Sd. C Tharmah
 DWG NO

NOTE: 1) This land is converted to Non agriculture (Residential) purpose D.C.Tumkur order no:
 A.L.N.T.M.K.C.R./207/16-17 DATED: 22-03-2017 (Sf.No-46/1A4)
 A.L.N.T.M.K.C.R./207/16-17 DATED: 22-03-2017 (Sf.No-46/1A5)
 2) Layout Boundary Dimensions, Kharab and Schedule details are as per the
 Survey sketch attested by Tahshildar, Tumkur Taluk.
 3) All Dimensions are in Meter